

# Bilocale finemente arredato con ascensore e terrazzo a Torre Pellice

Torre Pellice, corso Lombardini



## Descrizione immobile

Unicase Immobiliare ti invita a scoprire questo confortevole appartamento bilocale servito da ascensore e con ampia terrazza. La soluzione è situata al primo piano del curato contesto del Gilly, a pochi passi dal centro di Torre Pellice, dalla sua area pedonale e dal centro culturale Valdese. L'appartamento è ristrutturato e completamente arredato, pronto per essere abitato senza ulteriori spese. L'appartamento offre un ampio soggiorno con angolo cottura, perfetto per chi ama cucinare e intrattenere gli ospiti. La camera da letto è accogliente e ben illuminata grazie all'affaccio verso est. Il bagno, dotato di doccia, è preceduto da un pratico antibagno. Una delle caratteristiche più apprezzabili è l'ampia terrazza, ideale per momenti di relax all'aria aperta. L'affaccio verso est garantisce una buona luminosità di tutti gli ambienti. La recente ristrutturazione ha apportato il rifacimento di impianti, pavimentazione e l'installazione di nuovi sanitari sospesi. Il riscaldamento è semi-centralizzato grazie a una caldaia condominiale a condensazione, collegata a termosifoni con termo-valvole per un'efficienza energetica ottimale. La posizione è perfetta per chi desidera vivere in contesto tranquillo ma comodo a tutti i servizi, in un appartamento che combina comodità e stile. Chiama il numero 377.7059337 o scrivici su Whatsapp per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento di visita

## Dettagli immobile

**Contratto:** Vendita  
**Tipologia:** Appartamento  
**Classe energetica:** F  
**Numero camere da letto:** -1  
**Numero altre camere:** -1  
**Numero di terrazzi:** -1  
**Prezzo** € 58.000

**Categoria:** Residenziale  
**Superficie:** 57 m<sup>2</sup>  
**IPE:** 155 kWh/m2 anno  
**Numero bagni:** -1  
**Spese risc. :** -125,00/anno  
**Riferimento:** 28t