

Rustico indipendente con terreno a Rorà

Rorà, località Rounc



Descrizione immobile

Immersa nella tranquillità di un bosco incantato, questa affascinante baita in pietra offre una posizione assoluta e panoramica che ti lascerà senza fiato. L'immobile si sviluppa su due piani e comprende quattro ambienti e un ampio giardino privato di 1.600 m². Ideale per chi cerca un rifugio lontano dal caos cittadino, questa baita è raggiungibile tramite una suggestiva strada sterrata. La struttura necessita di ristrutturazione, permettendoti di personalizzarla secondo i tuoi gusti e necessità. Già allacciata alla rete elettrica nazionale, offre anche la possibilità di collegamenti alla rete idrica e fognaria comunale. L'orientamento a 360 gradi (Nord, Sud, Est, Ovest) assicura luminosità e ventilazione naturale in ogni stagione. Questa baita rappresenta un'opportunità imperdibile per chi desidera vivere a contatto con la natura senza rinunciare alle comodità moderne. Con una classe energetica G, il consumo di energia è da ottimizzare, ma il potenziale è enorme. Non perdere l'occasione di trasformare questo angolo di paradiso nel tuo rifugio personale. Contattaci oggi stesso per maggiori informazioni e per prenotare una visita!

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	Categoria:	Residenziale
Tipologia:	Rustico	Superficie:	60 m ²
Classe energetica:	G	Numero camere da letto:	1
Numero altre camere:	1	Ascensore:	
Cantina:		Vasca idromassaggio:	
Caminetto:		Allarme:	
Fibra Ottica:		Citofono:	
Video citofono:		Riferimento:	151
Prezzo	€ 28.000		