

Graziosa villetta a schiera a Barge

Barge, Via Chiappere



Descrizione immobile

Scopri questa splendida villetta a schiera situata in una posizione defilata e immersa nel verde, perfetta per chi cerca tranquillità senza rinunciare alla comodità dei servizi. La proprietà offre un grazioso giardino circostante, ideale per momenti di relax all'aria aperta. All'ingresso, un ampio terrazzo coperto ti accoglie, conducendoti al luminoso soggiorno, alla cucina e al bagno. Al piano superiore, due camere da letto offrono comfort e privacy, di cui una con una terrazza panoramica e l'altra con sfogo su un balcone, che regalano una vista mozzafiato sulle montagne. La casa è dotata di servizio notturno, autorimessa, cantina e locale deposito al piano interrato. Il passaggio dall'impianto a Gpl a Gas Metano con una nuova caldaia ad alte prestazioni energetiche garantisce efficienza e risparmio. Le tende da sole elettriche con sensore vento e i climatizzatori nella zona giorno e nella camera da letto più esposta assicurano il massimo comfort in ogni stagione. La struttura antisismica con tetto in cemento armato e l'ottimo isolamento delle parti a contatto con il terreno offrono sicurezza e durabilità. I serramenti in legno con vetrocamera e imposte in legno, insieme alla struttura già isolata termicamente, contribuiscono a mantenere un ambiente interno confortevole e accogliente. Completa di collegamenti alla rete fognaria e acquedotto pubblico, impianto TV e satellitare + ADSL, questa villetta è ideale per nuclei familiari che desiderano avere una soluzione da subito abitabile a pochi passi dai principali servizi. Per maggiori informazioni o per prenotare una visita dell'immobile, contattaci al numero 3382827596 o scrivici all'indirizzo barge@unicase.it.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	Categoria:	Residenziale
Tipologia:	Villa a Schiera	Superficie:	150 m ²
Classe energetica:	G	Numero camere da letto:	2
Numero bagni:	2	Numero altre camere:	2
Numero di terrazzi:	1	Riferimento:	75
Prezzo	€ 165.000		