

Rustico indipendente con terreno a Rorà

Rorà, via Maestra



Descrizione immobile

Unicase Immobiliare propone in vendita rustico indipendente con terreno situato a circa 900mt di altitudine, a 1km dal centro di Rorà. L'immobile, immerso nel verde, è raggiungibile tramite strada asfaltata comunale con un ultimo pezzo di circa 200m di sentiero non percorribile con un'autovettura. Il fabbricato si sviluppa su due livelli, ognuno composto da un unico locale. Pretinenziali alla proprietà oltre 6.000 mq di terreno di tipologia boschiva e castagneto. L'immobile si presenta in stato originale con caratteristico tetto in "Lose" in buone condizioni di manutenzione. Caratteristica da non sottovalutare è la vicinanza della proprietà all'allacciamento fognario e idrico comunale. La proposta risulta ideale per coloro che ricercano una seconda abitazione immersa nella natura e lontana dalla frenesia del centro città. Questo immobile è esente dall'obbligo di Attestato Prestazione Energetica in quanto catastalmente censito come collabente (categoria catastale F/2) Contattaci allo 0121900990 o al 3455233590 anche via WhatsApp per ricevere ulteriori informazioni o fissare un appuntamento di visita della proprietà. Visita il sito UNICASE per trovare tante altre soluzioni in vendita o in affitto adatte alle tue necessità. Seguici anche su Facebook ed Instagram per essere sempre aggiornato sulle novità del mercato immobiliare. Se ti fa piacere, lascia una recensione sui nostri servizi su Google.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	Categoria:	Residenziale
Tipologia:	Rustico	Superficie:	100 m ²
Classe energetica:	Immobile esente da certificazione energetica	Numero altre camere:	2
Ascensore:		Cantina:	
Vasca idromassaggio:		Caminetto:	
Allarme:		Fibra Ottica:	
Citofono:		Video citofono:	
Riferimento:	66lsg	Prezzo	€ 19.000